



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

2010.gada 16. decembrī
Daugavpilī

Nr. 25., 74. &
Lēmums Nr. 1731

Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu
īres maksas noteikšanu Demenes pagasta teritorijā

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro daļu, 11¹. panta pirmo un otro daļu, 13.pantu, pārejas noteikumu 2.punktu, Daugavpils novada dome atklāti balsojot ar 16 balsīm par (A.Annišineca, J.Belkovskis, A.Cimoška, J.Jalinska, V. Kalāns, A.Kucins, E.Kucins, J.Kursīte, J.Livčāns, I.Ondzule, V.Pudovkina, A.Rasčevskis, A.Sibircevs, V.Smarguns, M.Vēveris, L.Voitkeviča), pret – nav, atturas– nav, nolemj:

1. Noteikt dzīvojamās mājās Jaunatnes iela 1, Jaunatnes iela 3, Kačergino 3, Liepu iela 24, Līdumnieku iela 2, Līdumnieku iela 3, Līdumnieku iela 4, Līdumnieku iela 15, Līdumnieku iela 16, Demenes pagasts, Daugavpils novads, dzīvojamās telpas īres maksu 0.11 Ls/m² mēnesī, kuru veido:

- 1.1. dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamie izdevumi – 0.10 Ls/m²;
- 1.2. peļņa - 0.01Ls/m².

2. Noteikt dzīvojamās mājās Draudzības iela 9, Draudzības iela 13, Zemgales stacija, Zemgales stacija 2, Zemgales stacija 6, „Sūnas”, „Behova”, „Lauki”, „Pastari”, Demenes pagasts, Daugavpils novads, kuras nav nodrošinātas ar centralizēto siltumapgādi, ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumiem, īres maksu 0,09 Ls/m² mēnesī, kuru veido:

- 2.1. dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamie izdevumi- Ls 0.08 Ls/m²;
- 2.2. peļņa-0.01 Ls/m².

3. Dzīvojamo telpu īres maksas peļņa nav iekļaujama šādos gadījumos:

3.1. ja pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas tiek izīrētas personām, kurām likuma paredzētajā kārtībā tiek sniegta palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā;

3.2. ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts laika posmā līdz 2001.gada 31.decembrim.

4. Uzdot Demenes pagasta pārvaldes vadītājas pienākumu izpildītājai Rutai Pavlovai rakstveidā iepriekš brīdināt īrniekus par dzīvojamās telpas īres maksas paaugstināšanu, likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajos termiņos, norādot brīdinājumā īres maksas paaugstināšanas iemeslu un finansiālo pamatojumu.

5. Lēmuma 1., 2.punktos noteiktā īres maksa piemērojama ar 2011.gada 1.februāri.

6. Atzīt par spēku zaudējušu ar 2011.gada 1.februāri Demenes pagasta padomes 1997.gada 30.jūlija lēmumu Nr. 51 „Par dzīvojamo telpu maksimālo īres maksu Demenes pagastā”.

Daugavpils novada
domes priekšsēdētāja

J.Jalinska